

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN BA ĐÌNH

Số: 959 /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ba Đình, ngày 15 tháng 9 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 69.32/CV  
Ngày 15 tháng 9 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 10/2019/QĐST-DS ngày 31 tháng 10 năm 2019 của Toà án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 797/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 06 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 43/QĐ-CCTHADS ngày 7 tháng 8 năm 2020 của chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02023685-PD ngày 07 tháng 09 năm 2020 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

“ Căn hộ tại 69 ( nay là 413) nhà D4 tập thể Giảng Võ, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất số 10101195044 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 20/12/1999 đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Đăng Hoan ngày 02/11/2004, có diện tích 35,2m<sup>2</sup>, diện tích coi nói 6,8 m<sup>2</sup> . Tài sản được thế chấp cho Ngân hàng TMCP Đông Nam Á ( SeaBank), đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 04/4/2011 tại phòng Tài Nguyên và môi trường quận Ba Đình, TP Hà Nội .

Tổng giá trị tài sản thẩm định: 1.151.320.000đ ( Một tỷ, một trăm năm mươi một triệu, ba trăm hai mươi nghìn đồng ).

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến hết 16 giờ ngày 16/09/2020

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình ( địa chỉ: số 2b, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội).

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

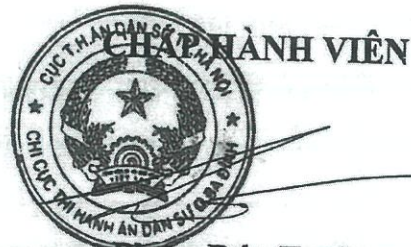
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA;



**Phạm Đức Trường**